



arch. Justyna Bernat-Łagoda
ul. H. Pobożnego 10/13, 70-508 Szczecin
tel. +48 603 777 337 email justyna@lagoda.pl

PROJEKT WYKONAWCZY

| | |
|-------------------|---|
| Inwestor | Szczecińskie Stowarzyszenie "ZŁOTY WIEK" ul. Stanisława Hryniewieckiego 9, 70-606 Szczecin |
| Obiekt | Zmiana aranżacji pomieszczeń lokalu usługowego w Szczecinie przy ul. Wiosny Ludów 69/u3 na cele działalności Szczecińskiego Stowarzyszenia Złoty Wiek na potrzeby powstania dziennej pomocy Ul. Wiosny Ludów 69/u3, 71-471 Szczecin działki nr 19/2 Szczecin Kw SZ1S/00127416/7 |
| Stadium | Projekt wykonawczy |
| Data opracowania | Luty 2026 r |
| Autor opracowania | mgr inż. arch. Justyna Bernat-Łagoda upr. nr 14/ZPOIA/OKK/2012 |

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

pis treści

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | STRONA TYTUŁOWA | 3 |
| 2. | CZĘŚĆ OPISOWA | 3 |
| 3. | FORMA ARCHITEKTONICZNA | 3 |
| 4. | PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY LOKALU | 4 |
| 5. | OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH | 4 |
| 6. | ROBOTY KONSTRUKCYJNE | 5 |
| 7. | ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE | 5 |
| 8. | WYPOSAŻENIE | 7 |
| 9. | IDENTYFIKACJA WIZUALNA LOKALU | 8 |
| 10. | ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO. | 8 |

CZĘŚĆ GRAFICZNA - SPIS RYSUNKÓW

| | | |
|------|---|------|
| A-01 | Rzut lokalu usługowego- stan istniejący | 1:50 |
| A-02 | Rzut lokalu usługowego- przebudowa | 1:50 |
| A-03 | Rzut lokalu usługowego- elementy projektowane | 1:50 |
| A-04 | Rzut lokalu usługowego- rzut sufitów projektowanych | 1:50 |
| A-05 | Rzut lokalu usługowego- posadzki projektowane | 1:50 |
| A-06 | Lokal usługowy- przebudowa przekrój A-A | 1:50 |
| A-07 | Zestawienie wyposażenia | |
| A-08 | Zestawienie stolarki drzwiowej | 1:50 |
| A-09 | Wizualizacje | |

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. STRONA TYTUŁOWA

2. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Ogólnie obowiązujące przepisy prawa i polskie normy techniczne.

2. WSTĘP

Celem opracowania jest projekt robót budowlanych, służący przystosowaniu istniejącego lokalu usługowego na potrzeby dziennego domu pomocy (utworzenie łazienki dla osób niepełnosprawnych) oraz ogólna poprawa funkcjonalności i dostosowanie do aktualnych potrzeb użytkowników.

3. ETAPY REALIZACJI ROBÓT:

1. Usunięcie istniejącego wyposażenia ruchomego (szafy, zabudowy z płyt meblowych)
2. Demontaż sufitu podwieszanego
3. Wymiana oświetlenia w suficie podwieszanym
4. Wymiana osprzętu elektrycznego
5. Usunięcie istniejących posadzek gresowych, wykładzin i wycieraczki wbudowanej
6. Oczyszczenie ścian i posadzek
7. Montaż wykładziny podłogowej z PCW
8. Malowanie ścian
9. Montaż mebli i wyposażenia ruchomego

Niniejszy opis stanowi integralną część projektu wykonawczego w zakresie aranżacji wnętrz dla pomieszczeń usługowych w lokalu przy Ul. Wiosny Ludów 69/u3 w Szczecinie.

Opis należy rozpatrywać łącznie z rysunkami architektonicznymi oraz branżowymi. Jeżeli w opinii Wykonawcy jakiegokolwiek rozwiązanie lub część rozwiązania zawartego w opisie technicznym i pokazanego na rysunkach architektonicznych nie spełnia stawianych im wymagań funkcjonalnych, zgodności z technologią lub przepisami, Wykonawca powinien niezwłocznie poinformować pisemnie architekta, dostarczyć wyjaśnienie takiej opinii i oczekiwać na instrukcje od architekta przed wykonaniem robót.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Istniejący lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym z usługami w parterze. Budynek 5-cio kondygnacyjny, konstrukcja żelbetowa słupowo-ryglowa, z murowanymi ścianami wypełniającymi, wybudowany w latach 90.

Budynek częściowo podpiwniczony.

Lokal usługowy będący przedmiotem opracowania posiada 2 wejścia od strony wschodniej.

Fasada przyziemia w większości przeszklona, wykończona płytkami ceramicznymi w kolorze naturalnym, ceglasmym.

Wyższe kondygnacje wykończone tynkiem akrylowym w kolorze jasno beżowym. Dach płaski.

Generalnie stan techniczny budynku i lokalu ocenia się jako dobry. Wszystkie elementy budynku i lokalu: konstrukcja, wykończenie, wyposażenie, są dobrze utrzymane, lokal był konserwowany, wykazując zużycie i uszkodzenia spowodowane

normalnym użytkowaniem. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom norm. Stolarstwo okiennie-drzwiowe, oryginalne, w dobrym stanie technicznym.

4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY LOKALU

Przeznaczenie lokalu pozostaje bez zmian – lokal będzie nadal pełnił funkcję usługową. W zakresie opracowania w lokalu znajdują się następujące pomieszczenia:

Zestawienie pomieszczeń parteru:

| Zestawienie powierzchni użytkowej parteru | | |
|---|---------------------|-----------------------------|
| Numer strefy | Nazwa strefy | Powierzchnia m ² |
| 0.1 | Sala wielofunkcyjna | 50,42 |
| 0.2 | Kuchnia | 10,41 |
| 0.3 | Wiatrołap | 6,60 |
| 0.4 | Korytarz | 24,63 |
| 0.5 | WC | 5,47 |
| 0.6 | Pokój | 4,49 |
| 0.7 | Pokój | 6,47 |
| 0.8 | WC | 5,72 |
| 0.9 | Korytarz | 2,93 |
| 0.10 | Pom socjalne | 21,45 |
| 0.11 | Pokój odpoczynku | 11,07 |
| 0.12 | Łazienka | 8,42 |
| | | 158,08 m² |

5. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

ROBOTY DEMONTAŻOWE

W ramach robót rozbiórkowych przewiduje się:

- rozbiórka dwóch zadaszeń nad wejściem do lokalu;
- rozbiórkę ścian działowych pomieszczeń toalety w celu utworzenia toalety dla niepełnosprawnych;
- częściową rozbiórkę ścian działowej pomieszczenia sali sprzedaży (pom. nr 0.1);
- rozbiórkę ścian działowych pomieszczenia serwerowni (pom. Nr 0.6) ;
- demontaż sufitów podwieszanych z zachowaniem istniejącego układu przewodów wentylacji grawitacyjnej.
- demontaż okładzin podłogowych;
- demontaż istniejących instalacji i wyposażenia kuchni i toalety celem dostosowania do nowego układu pomieszczeń. Należy pozostawić i zabezpieczyć na czas remontu, tablicę lokalową oraz przyłączy do węzła ciepłego.

Wszystkie rozbiórki i demontaż istniejących ścian działowych należy wykonać wg rysunków. Przed przystąpieniem do w/w prac należy:

- odłączyć wszelkie obwody elektryczne;
- wykonać demontaż zainstalowanego osprzętu (sanitarnego, elektrycznego).

Ponadto zdemontować istniejące sufity podwieszane, wykładziny podłogowe oraz powłoki ścienne kolidujące z rozwiązaniami projektowymi

6. ROBOTY BUDOWLANE

W ramach robót budowlanych należy wykonać:

- daszki systemowe bezpośrednio nad wejściem o wymiarach 1,0 m x 1,50 m np firmy Gutta BS + 160 antracyt
- ściany działowe g-k na stelażu stalowym wydzielające projektowane pomieszczenia sanitarne i socjalne;
- ściana murowana zgodnie z załączonym rysunkiem A-03- uzupełnienie istniejących ścian;
- utworzenie kompletnej toalety dla niepełnosprawnych wraz z dostosowanym prysznicem;
- montaż instalacji wodnej i kanalizacji sanitarnej w wydzielonych pomieszczeniach wraz z rozdziałem istniejącej instalacji wentylacji grawitacyjnej

7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE

Ściany działowe i sufity.

Na ścianach wewnętrznych murowanych, po uzupełnieniu ubytków, wynikających z rozbiórek i demontażu urządzeń i instalacji, należy miejscowo wykonać nowe tynki gipsowe.

Projektowane ściany wewnętrzne wykonać jako systemowe z okładziną z płyt gipsowo kartonowych gr. 12.5mm (podwójne opłytywanie obustronne) na systemowym stelażu stalowym ocynk. CW50 mocowanym j.w. Wypełnienie z wełny mineralnej twardej do pełnej wysokości pomieszczenia w celu uzyskania wymaganej ochrony akustycznej i szczelności powietrznej. Minimalna gr. ściany działowej 10cm, w miejscach prowadzenia instalacji – 15cm; w pomieszczeniach mokrych zastosować płyty gipsowe wodoodporne. Narożniki wykończyć listwami systemowymi ocynkowanymi. Projektowana ściana wewnętrzna murowana gr 12cm tynkowana tynkiem gipsowym malowana farbą lateksową lub akrylową o odporność na szorowanie na mokro.

Zaprojektowano ścianę systemową HPL w przedsionku toalety dla personelu (pom. 05).

W miejscach zabudowy sprzętu (w tym wszelkiego rodzaju uchwytów dla niepełnosprawnych, mebli, instalacji etc.) oraz w miejscach narażonych na uszkodzenia mechaniczne, należy przewidzieć wzmocnioną podkonstrukcję systemową ściany. Ściany należy malować farbą o odporności na szorowanie na mokro: klasa I. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ściany należy wyłożyć wykładziną PCW wysokiej jakości do wysokości 2m, w aneksie kuchennym zastosować fartuch z okładziny PCW wysokości 0,6m między szafkami, powyżej malować farbą lateksową lub akrylową o odporność na szorowanie na mokro.

Sufity podwieszane modułowe:

Modułowy akustyczny sufit podwieszony z płyt wypełniających, kolor biały; w module 600x600mm, - zgodnie z rysunkiem; grubość 20mm; (efekt sufitu z częściowo ukrytą krawędzią); demontowalny; o fakturze białej, mikro-porowatej.

Zastosowanie: kuchnia, wiatrołap, korytarz, wc dla personelu, wc dla niepełnosprawnych, pokój nr 6, pokój nr 7
Uzupełnienia w sufitach podwieszonych wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie minimalnych wysokości pomieszczeń narzuconych w projekcie (wysokości pokazano na rysunkach rzutów sufitów projektu aranżacji wnętrz).

Ściany z okładziną:

W pomieszczeniach wymagających stałej dezynfekcji i najwyższej aseptyki ściany okleić okładziną winylową np.: firmy Polyflor lub równoważną układaną bez widocznych łączów do poziomu 2,12 m, odporną na działanie środków dezynfekujących, zmywalną, bakteriostatyczną, niepalną i NRO, z użyciem kleju systemowego (zgodnie z instrukcją producenta). Kolory uzgodnić z Projektantem.

Przed przystąpieniem do prac powierzchnię należy wyrównać, odpylić i wyczyścić do uzyskania pełnej przyczepności podłoża, a następnie zagruntować preparatem gruntującym zalecanym przez dostawcę (producenta) okładziny. Zwrócić uwagę na prawidłowe wypionowanie poszczególnych arkuszy okładziny. Spoiny łączeniowe o minimalnej

szerokości, zalewane płynnym winylem zg. z zaleceniem dostawcy (producenta) okładziny. Kolory uzgodnić z Projektantem.

Pozostałe roboty dot. ścianek działowych przewidziano w zakresie:

- wykonanie nowych ścianek działowych w systemie g-k z wypełnieniem wełną mineralną zgodnie z załączonym rysunkiem A-03;
- wykonanie nowej ścianki działowej murowanej zgodnie z załączonym rysunkiem A-03;
- malowanie wszystkich pomieszczeń; przed malowaniem należy odpowiednio przygotować podłoże, tj. zaszpachlować nierówności i zagruntować, malować warstwowo – 3 warstwy farby do pełnego pokrycia, kolorystyka wg rysunków (aranżacja wnętrz);
- wykonanie nowych okładzin PCW w pomieszczeniach sanitarnych i aneksie kuchennym;
- wyburzenie ścian oraz poszerzenie otworów drzwiowych zgodnie z załączonym rysunkiem A-02;
- montaż odbojnic ściennych w miejscach niezbędnych (ściany przy łóżkach, ściany przy siedziskach itp.);
- montaż narożników ochronnych (przeciwuderzeniowych) w kolorze odbojnic (lub zbliżonym);
- wykonanie w miejscach koniecznych zabudów sufitowych i szachtów w systemie g-k;

W pomieszczeniach w których przewiduje się montaż lub wymiana istniejącej wentylacji grawitacyjnej, a jest wykonany sufit podwieszany, przewiduje się jego odtworzenie. W pomieszczeniach, gdzie sufitu podwieszanego nie ma, planuje się wykonanie sufitu podwieszanego modułowego na systemowej podkonstrukcji stalowej (cały system od jednego producenta). Wysokość zawieszenia sufitu podwieszanego będzie zgodna z przepisami i powyżej istniejących nadproży okiennych, dostosowując wg. potrzeb przestrzeni nad sufitową do prowadzenia instalacji wentylacji oraz innych przewodów.

Podłogi i posadzki:

Roboty dot. podłóg i posadzek planuje się wykonać w zakresie:

- wykonanie nowych wykładzin podłogowych we wszystkich pomieszczeniach; wykładzina heterogeniczna z PCW gr.2 mm na rolce, klejonej do podłoża w kolorystyce wg. rysunku projektu;
- wykonanie nowych izolacji przeciwwilgociowych w pomieszczeniach mokrych (folia w płynie);
- demontaż istniejących okładzin podłogowych (płytki, wykładzina dywanowa) w celu wykonania nowych okładzin z wykładziny pcv;

Posadzki przewiduje się z materiałów nienasiąkliwych, łatwo zmywalnych, wykluczających poślizgi, posiadających atest PZH zezwalający na stosowanie w pomieszczeniach użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu.

Stosować wykładziny kauczukowe gr. 2.0 mm np.: firmy Polyflor lub równoważne na kleju systemowym zgodnie z instrukcją producenta. Wszystkie wykładziny w rulonie, zgrzewane, łatwozmywalne, trwałe, nienasiąkliwe, antypoślizgowe R10. Należy kierować się zasadą bezprogowego wykończenia posadzek bloku oraz stosować łączenia zgrzewane maskujące styki wykładzin.

Posadzki podłogowe wykonać na istniejącej wylewce. Istniejące wykończenie posadzek należy zerwać i usunąć aż do uzyskania powierzchni gładkiej. Po oczyszczeniu betonowej powierzchni wylewek, należy wykonać gruntowanie stosownym preparatem powierzchniowym oraz w miejscach ubytków po przebicjach, wylewkę z masy samopoziomującej.

Standardowo wykończenie posadzki rulonowej poprzez jej wywiniecie na ścianę do wysokości 12 cm z zastosowaniem listwy profilowej ułatwiającej czyszczenie, wzmacniającej zaokrąglenie cokolika. Kolory uzgodnić z Projektantem.

Stolarka okienna i drzwiowa:

W pomieszczeniach objętych zmianą aranżacji przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz montaż okna podawczego.

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń nr.11 oraz nr.12 pozostają bez zmian.

Okno pomiędzy pomieszczeniem sali wielofunkcyjnej a kuchnią (okno podawcze Op) z profili pcv w kolorze białym.

Drzwi zostaną dostosowane zależnie od funkcji pomieszczenia. Kolorystyka drzwi i ich szczegółowe wymiary wg rysunku zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej. W miejscach niezbędnych, przewiduje się montaż drzwi z samozamykaczami oraz w systemie elektronicznej kontroli dostępu.

Zaprojektowano stolarkę zgodnie z wytycznymi materiałowymi:

- rama skrzydła drewniana, z wypełnieniem obłożona dwustronnie płytą HDF, skrzydło pokryte okleiną, rama okleinowana;
- klucz zwykły, z blokadą łazienkową lub dostosowany pod wkładkę patentową, szyba matowa hartowana, kratka wentylacyjna lub podcięcie wentylacyjne, dodatkowo wymagane wzmocnienie ochrony drzwi przed uderzeniem poprzez montaż pasa blachy ze stali nierdzewnej w wys. ok. 40 cm i gr. blachy min. 1 mm, ościeżnica regulowana;
- stolarka aluminiowa i witryny zgodne z aktualnymi wytycznymi oraz normami. Miejsca narażone na uszkodzenia dodatkowo wzmocnione. Stolarka drzwiowa aluminiowa wyposażona w samozamykacze.

Dodatkowo planuje się wykonanie robót dot. stolarki w zakresie:

- demontaż stolarki drzwiowej w pomieszczeniach objętych zmianą aranżacji i montaż nowej stolarki;
- montaż nowych drzwi wewnętrznych do pomieszczeń objętych przedmiotem realizacji zgodnie z rysunkami

8. WYPOSAŻENIE

WARUNKI WYKOŃCZENIA WNĘTRZ

W projektowanym obiekcie należy uwzględnić następujące wymogi w zakresie elementów wykończenia wnętrz: zabronione jest stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji,

- nie dopuszcza się stosowania materiałów łatwo zapalnych, okładziny sufitów oraz sufitów podwieszanych należy wykonać z materiałów niepalnych lub nie zapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia,
- w pomieszczeniach zabronione jest stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych,
- palne elementy wystroju wnętrza obiektu, przez które, lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne dymowe lub spalinowe, należy zabezpieczyć przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.
- wszystkie materiały użyte do wykończenia wnętrza powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w obiektach zamieszkania zbiorowego wydane przez PZH
- wykonawca powinien ściśle zastosować się do zaleceń producentów wyrobów budowlanych w celu uzyskania prawidłowych parametrów oraz utrzymania w mocy atestów
- wykonawca posadzki powinien zwracać baczną uwagę na to, by nie tworzyć progów
- ze względu na zastosowanie różnorodnych materiałów wykończeniowych należy przewidzieć zastosowanie systemowych listew dylatacyjnych i progowych na ich styku.

WYPOSAŻENIE WNĘTRZ – MEBLE

Pomieszczenia powinny być wyposażone w optymalne pod względem użytkowym i ergonomicznym, trwałe meble stałe. Takie wyposażenie zapewni wysoką sprawność użytkową, a także odpowiednie warunki pod względem higieny i komfortu użytkowania.

Meble stanowiące wyposażenie pomieszczeń muszą być trudno zapalne, a produkty rozkładu termicznego zastosowanych materiałów nie mogą być silnie dymiące lub toksyczne.

Uwaga:

Kolorystykę przed zakupem uzgodnić z projektantem.

Zestawienie wyposażenia przedstawiono na rysunku nr A-07.

9. IDENTYFIKACJA WIZUALNA LOKALU

Na oknach wykonać od wewnątrz folię "mesh" zacieniającą.

Sposób montażu – samoprzylepna, naklejana bezpośrednio na szybę do wys. 200 cm.

Kolorystyka elewacji oraz witryny zostanie zachowana, na elewacji, nad witryną umieścić szyld z liter przestrzennych na płycie dibond w kolorze zgodnie z księgą znaku Stowarzyszenia.

10. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO.

Szczegółowe dane dotyczące rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, przedstawiono w projekcie wykonawczym poszczególnych branż.

Parametry występujących materiałów palnych.

W lokalu nie składowane i nie przetwarzane materiały i substancje palne, pożarowo niebezpieczne. W obiekcie znajdują się substancje palne ogólnego przeznaczenia meble, bielizna itp.

Kategoria zagrożenia ludzi

Lokal został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi:

ZLIII

Pozostała mieszkalna część budynku ZLIV

Ocena zagrożenia wybuchem

W projektowanym obiekcie nie przewiduje się przechowywania i składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Warunki ewakuacji:

Przewidywana ilość osób w pomieszczeniach projektowanych na parterze: maks. 30 osób.

Z lokalu zapewniono możliwość ewakuacji przebywających tam osób zgodnie ze wskaźnikiem 0,6 m szerokości wyjść ewakuacyjnych na każde 100 ewakuowanych osób.

Minimalna szerokość każdego z wyjść ewakuacyjnych wynosi nie mniej niż 0,9 m, a wysokość nie mniej niż 2,0 m. W projektowanym lokalu nie ma pomieszczeń o powierzchni powyżej 300 m² oraz pomieszczeń, w których mogą przebywać ludzie w grupach ponad 50 osób.

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach nie przekracza dopuszczalnych 40 m.

Zastosowano oznakowanie ewakuacyjne (wyjścia i kierunki ewakuacji) odpowiadające wymaganiom normowym (PN-92/N-01256/02).

Wyjście ewakuacyjne prowadzi na zewnątrz poprzez drzwi o szerokości 100cm otwierane na zewnątrz oraz Drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 140cm otwierane na zewnątrz- skrzydło główne szerokości 100cm.

Klasa odporności pożarowej budynku.

Zgodnie z §212 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury – Dz U. nr 75 z 2002r. poz. 690 dla budynku zaliczonego do kategorii ZL – SW średniowysoki wymagana jest klasa odporności pożarowej C.

Podział na strefy pożarowe.

W ramach projektowanej przebudowy zakłada się, że pomieszczenia parteru w zakresie opracowania stanowią odrębną strefę pożarową.

Sposób zabezpieczenia instalacji użytkowych.

- instalacja wody i kanalizacji sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
- wentylacja grawitacyjna
- instalacja elektryczna
- instalacja oświetlenia
- instalacja okablowania strukturalnego

Projektowane instalacje techniczne są zabezpieczone wg zasad określonych w warunkach technicznych i Polskich Normach poprzez np.: przeciwpożarowy wyłącznik prądu, (przewody wentylacji wykonane są z materiałów niepalnych (zgodnie z wymogami warunków technicznych oraz Polskich Norm). Przejścia i przepusty instalacyjne przez przegrody wydzielenia ogniowego zabezpieczyć do wymaganej odporności ogniowej – (EI) elementu przez który przechodzą – zgodnie z klasą odporności przegrody budowlanej.

UWAGI OGÓLNE:

- Wszystkie elementy wyposażenia wewnątrz winny być NRO, trudnozapalne, nietoksyczne i spełniać przepisy w zakresie bezpieczeństwa ppoż.
- Wszystkie elementy wyposażenia pomieszczeń z atestami i dopuszczeniem do stosowania w szpitalnictwie oraz w pomieszczeniach o wysokim rygorze sanitarnym i septycznym Służby Zdrowia.
- Autor projektu dopuszcza zmianę przedstawionych materiałów pod warunkiem zachowania charakterystycznych parametrów jakościowych, technicznych i estetycznych.
- W przypadku zmian Wykonawca przedstawi próbki materiałów, opracuje detale rozwiązań do akceptacji przez autora projektu.
- Elementy stolarki rozpatrywać łącznie z rys. architektury oraz proj. branżowymi, opisami i innymi zestawieniami.
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- O wszelkich zauważalnych niezgodnościach należy bezzwłocznie poinformować Projektanta celem ich wyjaśnień.
- Należy przewidzieć i przygotować przebiegi oraz bruzdy dla prowadzenia wszelkich instalacji zg. z projektami branżowymi.

Opracowała:

arch. Justyna Bernat-Łagoda

upr. nr 14/ZPOIA/OKK/2012

w specjalności architektonicznej b.o.